



Утверждено:  
Генеральный директор  
ООО "ЦУК г.Волгограда"

Т.В. Першина

**План по выполнению  
мероприятий по подготовке жилищного фонда ООО "ЦУК г.Волгограда"  
к отопительному сезону 2025-2026г.г.**

(ТЗР)

№ п/п	Наименование показателя	Един. изм.	По плану
1.	Жилищный фонд г.Волгограда	тыс.ед.	3
		тыс.м²	8,7
1.1.	Муниципальный	тыс.ед.	
		тыс.м²	
1.2.	Государственный	тыс.ед.	
		тыс.м²	
1.3.	Частный	тыс.ед.	
		тыс.м²	
2.	Из него ж/дома с центральным отоплением	ед.	3
		тыс.м²	8,7
3.	Промыто систем отопления	ед.	3
4.	Опрессовано систем отопления	ед.	3
5	Количество МКД, в которых проведена проверка технического состояния дымовых и вентиляционных каналов	ед.	3
6	Замена внутридомовых трубопроводов по капитальному и текущему ремонту, всего:	п.м.	35,0
	в том числе:		
6.1.	ХВС	п.м.	9,0
6.2.	ГВС	п.м.	7,0
6.3.	отопление	п.м.	
6.4.	канализация	п.м.	19,0
7	Капитальный ремонт, всего:	п.м.	
	в том числе:		
7.1.	ХВС	п.м.	
7.2.	ГВС	п.м.	
7.3.	отопление	п.м.	
7.4.	канализация	п.м.	
8	Текущий ремонт, всего:	п.м.	35,0
	в том числе:		
8.1.	ХВС	п.м.	9,0
8.2.	ГВС	п.м.	7,0
8.3.	отопление	п.м.	
8.4.	канализация	п.м.	19,0
9	Ремонт кровли по капитальному и текущему ремонту, всего:	м²	75,0
	в том числе:		
9.1.	мягкой	м²	
9.2.	шиферной	м²	75,0

9.3.	металлической	м <sup>2</sup>	
10	<b>Капитальный ремонт, всего:</b>	м <sup>2</sup>	
	в том числе:		
10.1.	мягкой	м <sup>2</sup>	
10.2.	шиферной	м <sup>2</sup>	
10.3.	металлической	м <sup>2</sup>	
11	<b>Текущий ремонт, всего:</b>	м <sup>2</sup>	<b>75,0</b>
	в том числе:		
11.1.	мягкой	м <sup>2</sup>	
11.2.	шиферной	м <sup>2</sup>	75,0
11.3.	металлической	м <sup>2</sup>	
12	ремонт водосточных труб, воронок, колен	п.м.	3,0
13	замена запорной арматуры	шт	4
14	ремонт фасада и цоколя: штукатурные и малярные работы	м <sup>2</sup>	13,0
15	ремонт дверей	шт	2
16	ремонт окон	шт	5
17	остекление	м <sup>2</sup>	4,5
18	ремонт подъездов	шт	-
19	текущий ремонт балконов	шт	1
20	капитальный ремонт балконов	шт	-
21	текущий ремонт козырьков	шт	2
22	ремонт электропроводки	п.м.	-
23	ремонт межпанельных швов	п.м.	-
24	ремонт МАФ (в.т.ч. скамеек, лавочек)	шт	7
25	План капитального ремонта	тыс. руб.	-
26	План текущего ремонта	тыс. руб.	
	<b>Всего:</b>	тыс.руб.	